



PREMIUM GIFT

大倉山スカイハイツ A棟 103号室

マンション

屈指の駅近低層マンション!大倉山の住環境を存分に享受ください

～専用庭付き令和2年フルリノベマンション～

東急東横線

「大倉山」駅徒歩3分

専有面積(壁芯)

69.64m²
(21.06坪)

専用庭面積

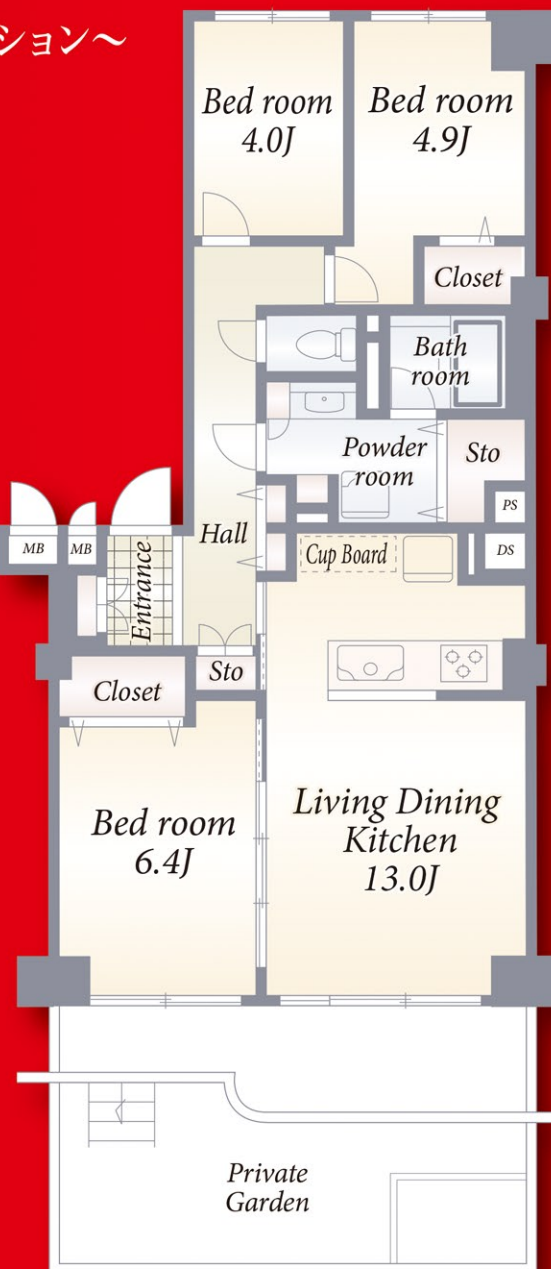
15.32m²
(4.63坪)

間取

3LDK



販売価格 4,380万円 〈非課税〉



◎現地写真



【大倉山スカイハイツ A棟 103号室 4,380万円】返済シミュレーション

月々 113,311円

ボーナス払なし

月々 90,028円

ボーナス時加算
139,827円

借入額4,380万円、頭金なし、諸費用は別途、年利0.48%(変動金利) auじぶん銀行/国信・全疾病保証付(無料)/返済期間35年 ※融資には審査が必要です。 融資条件はお客様によって異なります。

LIFE INFORMATION

- マルエツ大倉山店 約250m
- 東急ストアフードステーション大倉山店 約270m
- トモズ大倉山店 約270m
- セブンイレブン横浜大倉山 3丁目店 約100m
- 荻原医院 約70m
- 大綱小学校 約300m
- 大綱中学校 約550m

Access Map



大綱小・大綱中学区

2020年フルリノベーション

専用庭付き

□所在:横浜市港北区大倉山3-11大倉山スカイハイツA-103□交通:東急東横線「大倉山」駅徒歩3分□権利:所有権□敷地面積:3694.07㎡□共有持分:418308分の6668□都市計画:市街化区域□用途地域:第1種中高層住居専用地域□建蔽率:60%□容積率:150%□高度地区:第3種高度地区□防火地域:準防火地域□専有面積(壁芯):69.64㎡(21.06坪)□専用庭面積:15.32㎡(4.63坪)□間取:3LDK□構造:鉄筋コンクリート造陸屋根3階建□所在階:1階□総戸数:58戸□築年月:昭和53年6月□分譲会社:長谷工不動産株式会社□施工会社:株式会社長谷工工務店東京支店□管理会社:大成有楽不動産株式会社□管理形態:全部委託□管理方式:日勤□管理費:月額9,540円□修繕積立金:月額14,240円□その他:庭使用料月額600円□合計:月額24,380円□駐車場:有(空き無)、月額15,000円□駐輪場:区画割りなし(空き有)、月額300円/台□バイク置場:なし□トランクルーム:該当住戸なし□ガス:都市ガス□給湯:電気給湯器□エレベーター:なし□現況:居住中□引渡時期:相談□用途制限:住居専用□民泊禁止□ペットの飼育:不可□フローリング制限:床材等級4等級以上又はLL45相当以上の床材□楽器制限:音量を必要以上に大きくすることは禁止□学区:大綱小学校・大綱中学校□固都税年額(令和6年度):107,500円□その他:無し。

赤い看板でお馴染み!東横線のプロ集団

株式会社 ギフト

TEL 045-540-2828

横浜市港北区大倉山1-23-18 アビタシオン大倉山1F



(公社)不動産保証協会会員



神奈川県知事免許(3)第27423号



E-mail:info@gift-life.co.jp



内見予約はコチラから LINEの友達登録を

買取物件 求ム
建売用地
中古区分/戸建
オーナーチェンジ
借地

取引態様/
専任