



PREMIUM GIFT

神奈川県 白幡向町

中古戸建

LDK広々20帖超の4LDK邸宅

～南西角地のため陽当たり良好～

東急東横線

「白楽」駅徒歩7分

敷地面積

63.68㎡
(約19.26坪)

建物面積

101.01㎡
(約30.55坪)

間取

4LDK



〈耐震等級3の地震に強い家〉



◎現地写真



◎現地写真



販売価格 5,380万円

〈非課税〉

平成25年築

駅まで平坦

4LDK全居室5帖以上



◎現地写真

【神奈川県 白幡向町 中古戸建 5,380万円】返済シミュレーション

月々 131,129円

ボーナス払なし

月々 106,756円

ボーナス時加算 146,281円

借入額5,380万円、頭金なし、諸費用は別途、年利0.134% (変動金利) auじぶん銀行/団信・全疾病保証付(無料)/返済期間35年※融資には審査が必要です。融資条件はお客様によって異なります。

Life Information

- 白幡小学校 ……徒歩約1分(約50M)
- 神奈川中学校 ……徒歩約9分(約650M)
- オーケー妙蓮寺店 ……徒歩約10分(約800M)
- セブンイレブン白幡向町店 ……徒歩約3分(約210M)
- まいばすけっと白楽駅前店 ……徒歩約9分(約650M)
- クリエイティブS・D横浜西大口店 ……徒歩約7分(約450M)
- 天野医院 ……徒歩約5分(約350M)
- 白幡池公園 ……徒歩約5分(約400M)
- 白幡仲町公園プール ……徒歩約7分(約500M)
- 白幡地区センター ……徒歩約6分(約450M)



Access Map

□所在:横浜市神奈川区白幡向町6-1 □交通:東急東横線「白楽」駅徒歩7分 □権利:所有権 □土地面積(公簿):63.68㎡(19.26坪) □私道負担(SB部分):有/2.85㎡ □地目:宅地 □地勢:平坦 □接面道路1:南西側約6.6m公道 □接面道路2:北側約3.6m公道 □基準法道路種別:①42条1項1号道路 ②42条2項道路 □構造:木造3階建 □築年月:平成25年3月 □増改築:無 □建物面積:101.01㎡(30.55坪) / 1階37.26㎡・2階36.43㎡・3階37.26㎡ □間取:4LDK □都市計画:市街化区域 □用途地域:近隣商業地域 □建蔽率:80% □容積率:200% □高度地区:第5種高度地区 □防火地域:準防火地域 □土地区画整理事業:無 □都市計画道路:無 □その他法令上の制限:無 □水道:公営 □汚水:本下水 □雑排水:本下水 □ガス:都市ガス □駐車場:有 □現況:居住中 □引渡時期:相談 □学区:白幡小学校・神奈川中学校 □固都税年額(令和5年度):調査中 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

赤い看板でお馴染み! 東横線のプロ集団
株式会社 **ギフト**

TEL **045-540-2828**
横浜市港北区大倉山1-23-18 アビタシオン大倉山1F

フェイスブック・インスタグラムもぜひご覧ください!
YAHOO! Googleで **ギフト 大倉山**
(公社)不動産保証協会会員 神奈川県知事免許(3)第27423号
FAX:045-540-2882 E-mail:info@gift-life.co.jp

買取物件 求ム
建売用地 中古区分/戸建 オーナーチェンジ 借地
取引態様/ 専任