



PREMIUM GIFT

グレースiapark仲町台

マンション

水と緑の潤う「せせらぎ公園」に隣接する、豊かな自然環境に 恵まれた上質な住まい グレースiapark仲町台

横浜市営地下鉄ブルーライン

「仲町台」駅徒歩9分



専有面積(壁芯)

77.50㎡ (23.44坪)

バルコニー面積

11.70㎡ (約3.53坪)

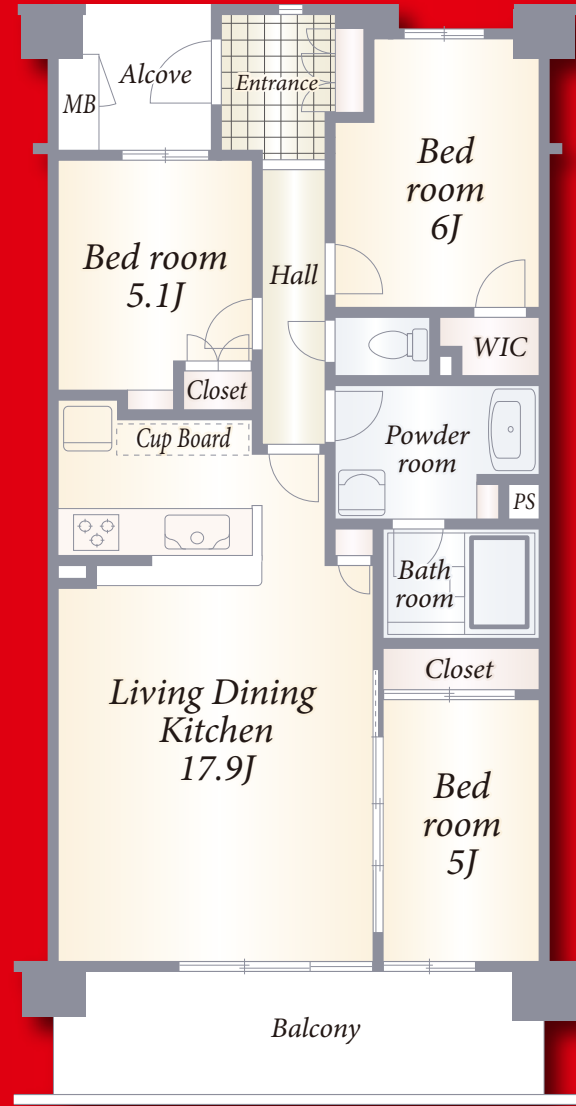
間取

3LDK



準備中

準備中



販売価格 4,680万円<非課税>

《充実の
設備・仕様》

- ディスポーザーで生ごみ楽々処理
- 安心のWオートロック ● 共働きの嬉しい宅配ボックス
- 来客用駐車場有り etc.

【グレースiapark仲町台 4,680万円】返済シミュレーション

月々 **119,020円**

ボーナス払なし

借入額4,680万円、頭金なし、諸費用は別途年利0.38%(変動金利) PayPay銀行/国信・全疾病保証付(無料)/返済期間35年 ※融資には審査が必要です。融資条件はお客様によって異なります。

月々 **93,558円**

ボーナス時加算 **152,703円**

Life Information

- せせらぎ公園約50m
- ローソン横浜新栄町店.....約160m
- 横浜市立大熊保育園.....約700m
- 業務スーパー仲町台店.....約750m
- 仲町台駅前郵便局.....約800m
- ドラッグセイムス仲町台駅前店.....約900m
- 横浜市立勝田小学校.....約650m
- 横浜市立早瀬中学校.....約850m



■所在:横浜市都筑区新栄町15 ■交通:横浜市営地下鉄ブルーライン「仲町台」駅徒歩9分 ■権利:所有権 ■敷地面積:10144.01㎡ ■共有持分:161万2044分の7750 ■都市計画:市街化区域 ■用途地域:第2種中高層住居専用地域・準住居地域 ■建蔽率:60% ■容積率:150%(200%) ■高度地区:第三種・第四種高度地区 ■防火地域:準防火地域 ■専有面積(壁芯):77.50㎡(23.44坪) ■バルコニー:11.70㎡(3.53坪)
 ■間取:3LDK ■構造:鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付き7階建 ■所在階:3階 ■総戸数:198戸 ■築年月:平成23年8月 ■分譲会社:相鉄不動産株式会社 ■施工会社:株式会社フジタ
 ■管理会社:株式会社相鉄リビングサポート ■管理形態:全部委託 ■管理方式:日勤 ■管理費:月額10,710円 ■修繕積立金:月額6,200円 ■その他:テレビ視聴料月額518円・自治会費月額240円(任意)
 ■合計:月額17,668円 ■駐車場:空無(月額9,000円~13,000円) ■駐輪場:空き●(月額●●~●●円・初回登録料●●円・申し込み順) ■バイク置場:空き●(月額●●~●●円・初回登録料●●円・申し込み順)
 ■トランクルーム:無 ■ガス:無(オール電化) ■給湯:ガス給湯器 ■エレベーター:有 ■現況:空室 ■引渡時期:即時 ■用途制限:住居専用 ■ペットの飼育:可(規約による制限有り)
 ■フローリング制限:●●●/管理組合へ要事前申請承認 ■楽器制限:●●●●●●●●●● ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●●● ■学区:勝田小学校・早瀬中学校 ■固都税年額(令和3年度):調査中 ■備考:※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

赤い看板でお馴染み!東横線のプロ集団
株式会社ギフト

TEL **045-540-2828**
横浜市港北区大倉山1-23-18 アビタシオン大倉山1F

フェイスブック・インスタグラムもぜひご覧ください!
ギフト 大倉山
YAHOO! Googleで
(公社)不動産保証協会会員 神奈川県知事免許(3)第27423号
FAX:045-540-2882 E-mail:info@gift-life.co.jp

取引態様/**専任**
手数料/分かれ
買取物件 求ム
建売用地 中古区分/戸建 オーナーチェンジ 借地
内見予約はコチラから LINEの友達登録を