



PREMIUM GIFT

ドメス新横浜

マンション

内装のグレードも高く、ゆったり広々な2LDK! 公園すぐそばで開放感もgood! 使用料無料の駐車場付きのお部屋です。

横浜市営地下鉄ブルーライン・JR横浜線

「新横浜」駅徒歩8分

専有面積

68.14㎡
(20.61坪)

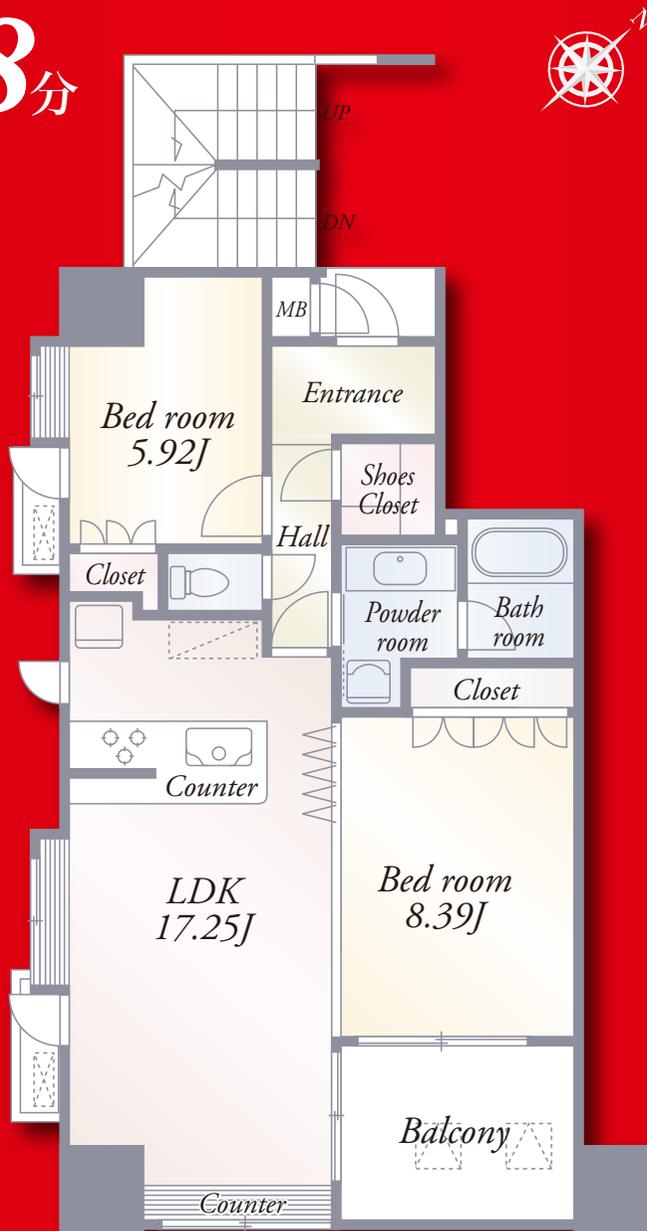
バルコニー面積

7.30㎡
(2.20坪)

間取

2LDK

ハウスクリーニング済みで室内きれいにお使いです。
現在空室ですのでいつでも内覧可能です。
お気軽にお問合せ下さいませ!



【ドメス新横浜】返済シミュレーション

月々 **102,302円** ボーナス払なし
月々 **76,533円** ボーナス時加算 **154,749円**

借入額0,0000円、頭金なし、諸費用は別途年利0.457% (変動金利) / 団信・全疾病保障付(無料) / 返済期間35年 ※融資には審査が必要です。融資条件はお客様によって異なります。

Life Information

- 新横浜緑地公園.....302m
- ペガサスベビー保育園.....484m
- 横浜労災病院.....760m
- 大豆戸小学校.....1,500m
- 城郷小学校.....1,100m
- 篠原中学校.....1,400m



ペット可能♪ 桜が綺麗な公園すぐ♪ 労災病院歩いていけます♪

■所在:横浜市港北区新横浜2-18-19 ■交通:横浜市営地下鉄ブルーライン・JR横浜線「新横浜」駅徒歩8分 ■権利:所有権 ■敷地面積:689.14㎡ ■共有持分:377338分の6814 ■都市計画:市街化区域
■用途地域:商業地域 ■建蔽率:80% ■容積率:600% ■高度地区:第7種高度地区 ■防火地域:防火地域 ■専有面積(壁芯):68.14㎡(20.61坪) ■バルコニー:7.30㎡(2.20坪) ■間取:2LDK
■構造:鉄骨鉄筋コンクリート造15階建 ■所在階:4階 ■総戸数:60戸 ■築年月:平成16年9月 ■分譲会社:株式会社大関商事 ■施工会社:日広建設株式会社 ■管理会社:株式会社東急コミュニティー
■管理形態:全部委託 ■管理方式:日勤 ■管理費:月額16,242円 ■修繕積立金:8,860円 ■その他:駐車場修繕積立金月額10,000円 維持協力負担金(非居住)月額1,000円 ■合計:月額36,102円
■駐車場:空きあり(月額0円/専用駐車場) ■駐輪場:空きあり(月額200円/1台目 月額300円/2台目 月額400円/3台目 初回登録料0円/申込順) ■バイク置場:空きなし(月額1500円/125CC未満 月額1,000円
初回登録料0円/申込順) ■トランクルーム:なし ■ガス:都市ガス ■給湯:ガス給湯器 ■エレベーター:あり ■現況:空室 ■引渡時期:相談 ■用途制限:住居専用 ■ペットの飼育:可
■フローリング制限:定め無し ■楽器制限:なし ■学区:大豆戸小学校(城郷小学校もOK)・篠原中学校 ■固都税年額(平成28年度):138,000円 ■その他:図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

赤い看板でお馴染み! 東横線のプロ集団
株式会社ギフト

TEL **045-540-2828**
横浜市港北区大倉山1-23-18 アビタシオン大倉山1F

神奈川県知事免許(2)第27423号
FAX:045-540-2882
E-mail:info@gift-life.co.jp
URL:http://www.gift-life.co.jp

取引態様/
専任
手数料/
分かれ
地元物件を、勇猛果敢に買います!
リノベ再販:中古戸建・中古マンション
(旧耐震・EV無し含む)・アパート用地など