



PREMIUM GIFT

アイディーコート日吉

マンション

東急東横線

「日吉」駅徒歩17分

「綱島」駅徒歩16分

専有面積

90.46㎡  
(20.61坪)

テラス面積

9.59㎡(約2.90坪)

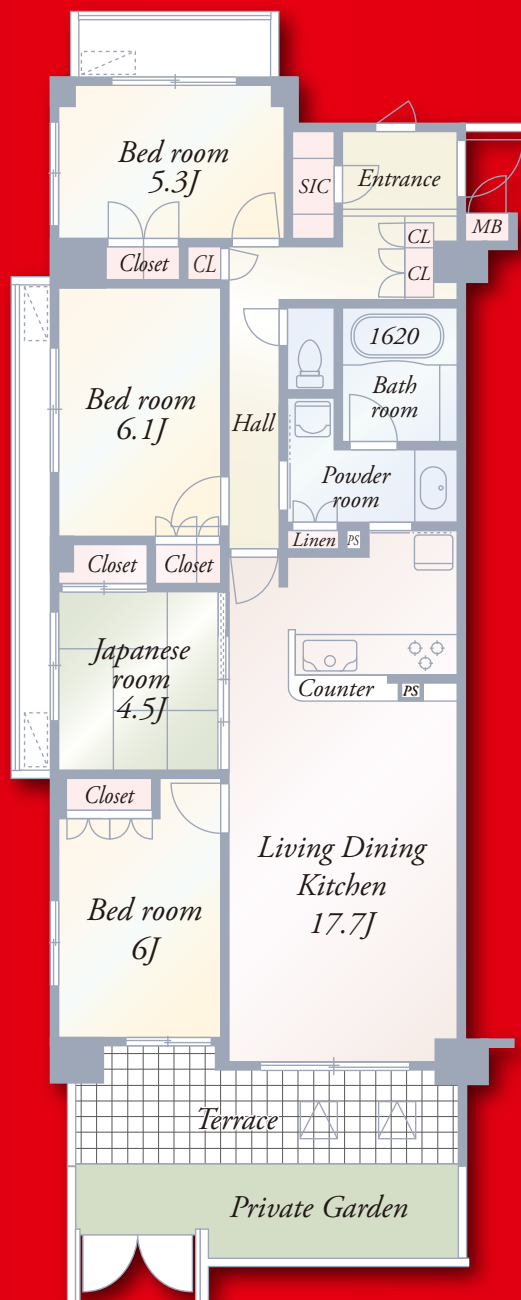
専用庭面積

8.22㎡(約2.48坪)

間取

4LDK

お部屋は築年数も浅いため、綺麗にお使いです♪  
1階だからこそ手に入るお庭で、  
ガーデニングや手作り野菜を育てるのもgood!!



【アイディーコート日吉】返済シミュレーション

月々 110,291円

ボーナス払なし

借入額0,0000円、頭金なし、  
諸費用は別途年利0.457%  
(変動金利) / 国信・全疾病保  
障付(無料) / 返済期間35年  
※融資には審査が必要です。  
融資条件はお客様によって異  
なります。

月々 97,406円

ボーナス時加算  
77,374円

Life Information

- 箕輪町公園 .....100m
- テンダーラビング保育園 .....110m
- アピタ横浜綱島店 .....310m
- ウエルシア横浜綱島東店 .....330m
- セブンイレブン日吉7丁目店 .....340m
- 日吉台小学校 .....1,640m
- 日吉台中学校 .....1,030m

Access Map



浴室1620のビッグサイズ!

ペット可能

専用庭でガーデニング♪

■ 所在:横浜市港北区箕輪町2-12-12 ■ 交通:東急東横線「日吉駅」徒歩17分・「綱島」駅徒歩16分 ■ 権利:所有権 ■ 敷地面積:1103.39㎡ ■ 共有持分:208590分の9046 ■ 都市計画:市街化区域  
 ■ 用途地域:準工業地域 ■ 建蔽率:60% ■ 容積率:200% ■ 高度地区:第5種高度地区 ■ 防火地域:準防火地域 ■ 専有面積(壁芯):90.46㎡(27.36坪) ■ バルコニー面積:なし  
 ■ テラス面積:9.59㎡(2.90坪) ■ 専用庭面積:8.22㎡(2.48坪) ■ 間取:4LDK ■ 構造:鉄筋コンクリート造5階建 ■ 所在階:1階 ■ 総戸数:27戸 ■ 築年月:平成21年7月 ■ 分譲会社:一建設株式会社  
 ■ 施工会社:多田建設株式会社 ■ 管理会社:伏見管理サービス株式会社 ■ 管理形態:全部委託 ■ 管理方式:日勤 ■ 管理費:月額18,540円 ■ 修繕積立金:月額25,340円 ■ 合計:月額43,880円  
 ■ 駐車場:空きあり(月額12,000~16,000円/都度募集) ■ 駐輪場:空きあり(月額2台まで無料) ■ バイク置場:空きなし(月額600円) ■ トランクルーム:なし ■ ガス:都市ガス ■ 給湯:ガス給湯器  
 ■ エレベーター:あり ■ 現況:居住中 ■ 引渡時期:相談 ■ 用途制限:準工業 ■ ペットの飼育:あり ■ フローリング制限:なし ■ 楽器制限:なし ■ 学区:日吉台小学校・日吉台中学校  
 ■ 固都税年額(平成30年度):162,800円 ■ その他:図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

赤い看板でお馴染み! 東横線のプロ集団  
株式会社 ギフト

TEL 045-540-2828  
横浜市港北区大倉山1-23-18 アピタシオン大倉山1F

神奈川県知事免許(2)第27423号  
FAX:045-540-2882  
E-mail:info@gift-life.co.jp  
URL:http://www.gift-life.co.jp

地元物件を、勇猛果敢に買います!  
リノベ再販:中古戸建・中古マンション  
(旧耐震・EV無し含む)・アパート用地など

取引態様/  
専任  
手数料/  
分かれ